Ifangstrasse 8, 8952 Schlieren, Tel. 044 253 93 80, Fax 044 253 93 94
info@vorsorge-gf.ch, www.vorsorge-gf.ch

Esercizio del diritto di prelievo anticipato / costituzione in pegno

Cassa Pensioni dei
Giardinieri & Fioristi
Ifangstrasse 8
8952 Schlieren

Dipendente:

Nome

No. AVS

Cognome

Stato civile

Via

Numero di telefono

NPA / Località

eMail

Utilizzazione

Ho intenzione di fondi derivanti dalla mia previdenza professionale

- ◯ prelevare anticipatamente
- ◯ costituire in pegno

Scopo

Desidero impiegare i fondi per :

- ◯ l'acquisto di una proprietà d'abitazioni
- ◯ la nuova costruzione di una proprietà d'abitazioni
- ◯ la ristrutturazione di una proprietà d'abitazioni
- ◯ il rimborso di prestiti ipotecari
- ◯ partecipazione ad una proprietà d'abitazioni
- ◯ quote di partecipazione ad una cooperativa di edilizia abitativa
- ◯ azioni di una società anonima di locatari
- ◯ prestito paritetico a un ente di edilizia abitativa di pubblica utilità

Precedente utilizzazione

In passato ho già una volta fondi derivanti dalla mia previdenza professionale

- ◯ prelevato anticipatamente
- ◯ costituito in pegno

Se sì, precisare p.f.

Data (giorno / mese / anno)

Importo (CHF)

Nome dell'istituto di previdenza

Via

NPA / Località

Esercizio del diritto di prelievo anticipato / costituzione in pegno

Oggetto

Per l'oggetto abitativo si tratta di

- ◯ un appartamento
- ◯ una casa monofamigliare

Ubicazione

Via

NPA / Località

Paese (Nazione)

Ufficio del Registro fondiario competente

Denominazione

Via

NPA / Località

Paese (Nazione)

Proprietario

Sono, risp. diventerò,

- ◯ proprietario unico
- ◯ comproprietario con una quota parte del _____ %
- ◯ proprietario in comune con il coniuge
- ◯ titolare di quote di partecipazione di una cooperativa di edilizia abitativa o di una partecipazione analoga
- ◯ titolare di un diritto di superficie

Domicilio

L'oggetto è il mio

- ◯ domicilio civile
- ◯ abituale luogo di dimora (non si tratta tuttavia di un secondo appartamento di vacanza)

Spese d`acquisto

- ◯ La proprietà d'abitazioni verrà acquistata già finita

Importo (CHF)

- ◯ La proprietà d'abitazioni verrà costruita o ristrutturata

---
Importo (CHF)

- ◯ L'acquisto delle quote di partecipazione, risp. di partecipazioni analoghe, costa

---
Importo (CHF)

Ipoteche/prestiti

- ◯ La proprietà d'abitazioni è, risp. verrà, gravata dalle seguenti ipoteche/ prestiti
- ◯ La proprietà d'abitazioni non verrà gravata da ipoteche/prestiti

---
Importo (CHF)

Mutuante/Prestatore

Via

NPA / Località

Esercizio del diritto di prelievo anticipato / costituzione in pegno

Prelievo anticipato

Entità

- ◯ Richiedo il prelievo anticipato di
- ◯ Richiedo il prelievo anticipato pari all'importo massimo consentito

Importo (CHF)

Trasferimento al venditore / mutuante/prestatore

Cassa di pagamento

Via

NPA / Località

Paese (Nazione)

Numero IBAN del conto o Conto CP

Destinatario finale (titolare del conto)

Nome

Cognome

Il trasferimento deve aver luogo il

- ◯ Comunicherò per iscritto la data richiesta per il trasferimento

Giorno / Mese / Anno

Costituzione in pegno

Ho intenzione di costituire in pegno

- ◯ l'avere di vecchiaia disponibile (prestazione di libero passaggio)
- ◯ il diritto alle seguenti prestazioni previdenziali

Importo (CHF)

Entità

- ◯ L'importo costituito in pegno pari all'importo massimo consentito (adeguamento successivo)
- ◯ Importo costituito in pegno

Importo (CHF)

Creditore pignoratizio

Nome Cognome

Via

NPA / Località

Paese (Nazione)

Numero IBAN del conto o Conto CP

La costituzione in pegno deve acquistare efficacia il

Giorno / Mese / Anno

Esercizio del diritto di prelievo anticipato / costituzione in pegno

Assicurazione complementare

◯ Sono interessato ad un'assicurazione complementare per coprire le lacune di copertura originate dal prelievo anticipato

Osservazioni

Osservazione

Luogo e data:

Assicurato

Luogo e data:

Firma del coniuge autenticata ufficialmente

Allegati

- ☐ Contratto d'acquisto/Contratto di prestito/Contratto di pegno, etc.
- ☐ Copia del contratto ipotecario
- ☐ Conferma di domicilio
- ☐ Quota di partecipazione (originale) con regolamento
- ☐ Contratto d'opera
- ☐ Formulario di richiesta al Registro fondiario
- ☐ Vidimazione notarile (obbligatoria in caso di proprietà d'abitazioni all'estero)